

Budućnost parkiranja je vertikalna.

Automatizovani VipPa parking sistemi, razvijeni i proizvedeni
u Srbiji.



VRAĆAMO GRADOVE LJUDIMA



VIPPA-GROUP.COM



MANIFEST

Zajedno gradimo budućnost

**Naša vizija.
Nova dimenzija urbane mobilnosti.**

Budućnost gradova ne gradi se samo horizontalno.
Ona se uzdiže.



Vizija VipPa Group je stvaranje nove generacije pametnih, povezanih i održivih gradova u kojima tehnologija, mobilnost i infrastruktura služe ljudima.

U središtu te vizije nalazi se VipPa Triple Tower – inovativni infrastrukturni koncept koji povezuje kopnenu i vazдушnu mobilnost u jedinstven urbani ekosistem.

**Manje saobraćajnih gužvi. Manje emisija.
Više zelenih površina. Više prostora za život.**

Verujemo u budućnost u kojoj gradovi nisu podređeni automobilima, već ljudima. U kojoj infrastruktura ne zauzima prostor, već ga oslobađa. U kojoj inovacije povezuju zajednice, čuvaju prirodu i stvaraju nove mogućnosti za generacije koje dolaze.

Integracijom vertikalnih parking sistema, infrastrukture za električna vozila i platformi za električne letelice eVTOL, stvaramo osnovu za buduću mrežu urbanog vazdušnog transporta.

Naša vizija je mreža strateški raspoređenih VipPa Triple Tower čvorišta širom gradova, regiona i država, koja omogućava povezivanje ljudi i destinacija kroz novu dimenziju mobilnosti.

**VipPa® — We Build Cities Upward.
Gradovi budućnosti pripadaju ljudima.**

Tehnologija koja gradovima vraća prostor.

VIZIJA

Da gradovima ponudimo pametna, održiva i dugoročna rešenja koja štede urbani prostor, smanjuju CO₂ otisak i doprinose kvalitetnijem životu ljudi.

MISIJA

Da u Srbiji razvijamo sopstvenu tehnologiju i stvaramo domaći proizvod koji ravnopravno konkuriše na međunarodnom tržištu.

NAŠE VREDNOSTI

01

Prostor

Svaki kvadratni metar koji oslobodimo vraća se gradu i ljudima.

02

Održivost

Zelene fasade, EV punjenje i do 98% manji CO₂ otisak.

03

Bezbednost

Sertifikovana čelična konstrukcija, nadzor 24/7 i osigurana vozila.

04

Domaće znanje

Razvijeno, projektovano i proizvedeno u Srbiji, u VipPa Factory.

DRUŠTVENA ODGOVORNOST

Jedan dan svakog meseca za zajednicu.

Tehnologija ima najveću vrednost kada služi ljudima. Jedan dan svakog meseca celokupan prihod od parkiranja u VipPa sistemima usmeravamo u humanitarne svrhe: pomoć deci, ženama kojima je podrška potrebna, socijalno ugroženima i udruženjima za zaštitu životinja.

O nama

VipPa Group je srpska tehnološko-industrijska kompanija iz Novog Sada koja razvija novu generaciju inteligentnih, automatizovanih vertikalnih parking sistema.

Naš vodeći proizvod, **VipPa Parking Tower**, omogućava parkiranje do 16 vozila na površini od približno 40 m². Prostor koji zauzima 3 osnovna parking mesta postaje savremena, automatizovana i održiva parking infrastruktura.

Kroz spoj inženjeringa, automatizacije, softvera, ekologije i savremenog dizajna optimizovali smo sistem koji ne rešava samo nedostatak parking mesta, već menja način na koji gradovi koriste potrebni resurs: **prostor**.

Svaki VipPa sistem spaja fizičku i digitalnu infrastrukturu. Sopstveni softversko-hardverski sistem upravlja parkiranjem, a VipPa aplikacija omogućava pronalaženje mesta, rezervaciju, plaćanje i pristup u realnom vremenu.

Sarađujemo sa gradovima, opštinama, investitorima, i strateškim partnerima u Srbiji i na međunarodnom tržištu. (B2C, B2B, B2G)

INTEGRACIJE

EV punjači · solarni paneli · zelene fasade · LED 3D fasade · automatska naplata · prepoznavanje registarskih oznaka (ALPR) · video nadzor · daljinski monitoring · Smart City

RAZVOJ KOMPANIJE

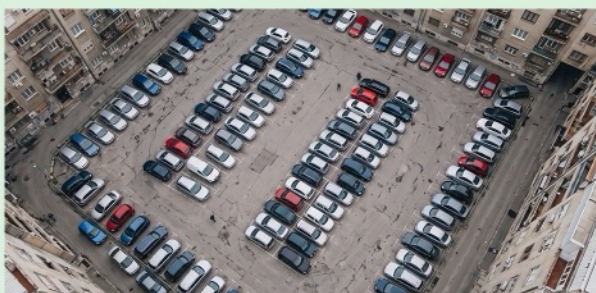
- 2022** Osnivanje VipPa Group u Novom Sadu.
- 2024** Osnovana proizvodna jedinica VipPa Factory u Vojvodini.
- 2025** Početak proizvodnje prvih VipPa tornjeva razvijenih i proizvedenih u Srbiji.
- 2026** Započeti projekti sa gradovima i investitorima, mreža partnera VipPa International.
- 2027** EXPO 2027 · Playing for the future of urban mobility · The future is vertical. Ulaz na globalno tržište.



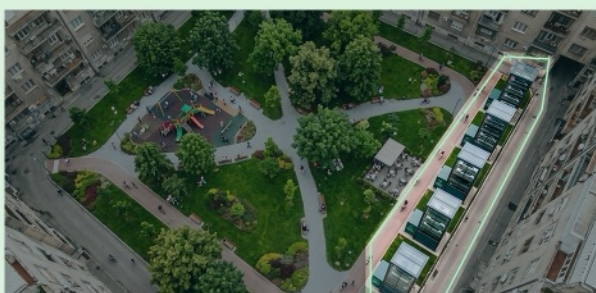
Ista površina. Šest puta više vozila.

Na površini na kojoj osnovni parking prima 100 vozila, VipPa tornjevi obezbeđuju kapacitet do 640 vozila. Bez širenja, uz pametno vertikalno rešenje.

PRE · 100 VOZILA NA OTVORENOM PARKINGU



POSLE · ISTIH 100 VOZILA U VIPPA TORNJEVIMA + PARK I IGRALIŠTE



100

VOZILA · KONVENCIONALNI JAVNI PARKING

640

VOZILA · VIPPA TORNJEVI NA ISTOJ POVRŠINI

40 m²

ZAUZIMA
JEDAN TORANJ

10-16

VOZILA PO TORNJU

-98%

CO₂ EMISIJE*

SMART EKOLOŠKO REŠENJE

Maksimalna iskorišćenost

Vertikalno rešenje višestruko povećava kapacitet bez dodatnog zemljišta.

Bolji urbani pejzaž

Osloboden prostor postaje zelenilo, pešačka zona ili javni sadržaj.

Isplativa investicija

Brži povrat investicije, dugoročna isplativost i niži operativni troškovi.

Portfolio rešenja

Od samostojećeg tornja u centru grada do kompaktnog lifta u podzemnoj garaži. Svaki sistem dolazi iz iste fabrike i radi na istoj digitalnoj platformi.

PARKING TOWER

STR. 08



VipPa Parking Tower

Automatizovani vertikalni toranj za 10 do 16 vozila.

DIZAJN FASADE

STR. 10-11



Fasadni sistemi

Fasada za svaku lokaciju i identitet grada.

MEDIJSKI PROSTOR

STR. 13



LED 3D fasada

Medijski ekran na 1, 2 ili sve 4 strane tornja.

VIZIJA

STR. 18-19



VipPa Triple Tower

Tri tornja, sky lounge i eVTOL platforma.

GARAŽE

STR. 14

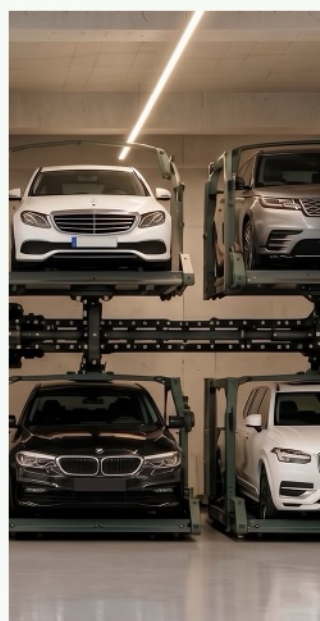


VipPa Parking Lift

2, 3 ili 4 vozila na mestu jednog.

GARAŽE

STR. 15



Horizontalni sistem

Jedna podzemna etaža umesto dve.

MIKROMOBILNOST

STR. 20



VipPa E-Bike Tower 28

Parkiranje i punjenje električnih bicikala.

DIGITALNO

STR. 16-17



VipPa aplikacija

Pronađi, rezerviši, parkiraj i plati.

VipPa Parking Tower

Automatizovani vertikalni parking toranj koji na površini od oko 40 m² skladišti do 16 vozila.

Vozač ostavlja vozilo na platformi, a rotirajući sistem oslobađa sledeću praznu platformu i vraća na izlaz kada korisnik to zatraži preko aplikacije ili direktno na integrisanom sistemu tornja.

16

14

12

10

≈ 40 m²
zauzeta površina

EV ready
integrirani punjači

Rezervacija
putem VipPa aplikacije

Automatizovano
parkiranje bez čekanja

Video nadzor 24/7
zatvoren sistem

Naplata
automatska i digitalna

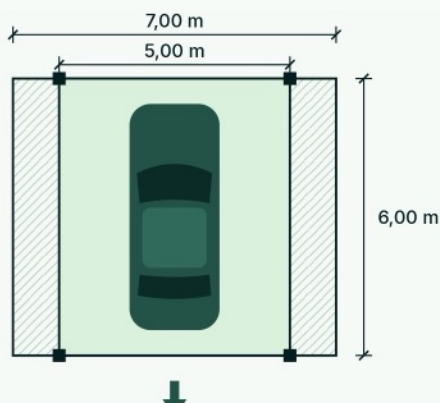


VIPPA PARKING TOWER

Tehnički podaci

KAPACITET	10, 12, 14 ili 16 vozila
ZAUZETA POVRŠINA	≈ 40 m ² · osnova 7 × 6 m sa fasadom, 5 × 6 m bez
TIP SISTEMA	Automatizovani vertikalni parking toranj
KONSTRUKCIJA	Čelična konstrukcija, sertifikovana: TÜV SÜD: EN 1090-1/-2 (EXC2), EN ISO 3834-2
UPRAVLJANJE	Sopstveni VipPa softversko-hardverski sistem, daljinski monitoring 24/7
PRISTUP	VipPa aplikacija, digitalni pristup, prepoznavanje registarskih oznaka (ALPR) ili naplatna karta.
NAPLATA	Aplikacija / Automati za naplatu
BEZBEDNOST	Video nadzor 24/7, senzori, sigurnosni protokoli, zatvoren sistem; tornjevi i parkirana vozila su osigurani
FASADE	Perforirana, vertikalne lamele, staklena, kompozitni paneli, otvorena konstrukcija, zelena; opciono LED 3D fasada
OPCIJE	EV punjači, solarni paneli, zelena fasada, LED 3D fasada, Smart City integracija
EKOLOGIJA	Do 98% manja emisija CO ₂ u odnosu na uporediva konvencionalna rešenja*
PROIZVODNJA	VipPa Factory, Srbija
SERVIS	VipPa Servis, puštanje u rad i dugoročno održavanje

OSNOVA TORNJA



SA FASADOM

7 × 6 m · 42 m²

BEZ FASADE

5 × 6 m · 30 m²

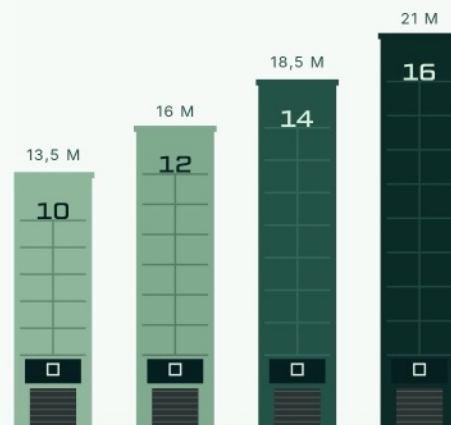
VISINA

13,5 – 21 m · 10 – 16 vozila

FASADA

Šrafirani pojas oko konstrukcije

KAPACITET PO VARIJANTI



VOZILA PO TORNJU · VISINA TORNJA · ISTA OSNOVA

KAKO RADI

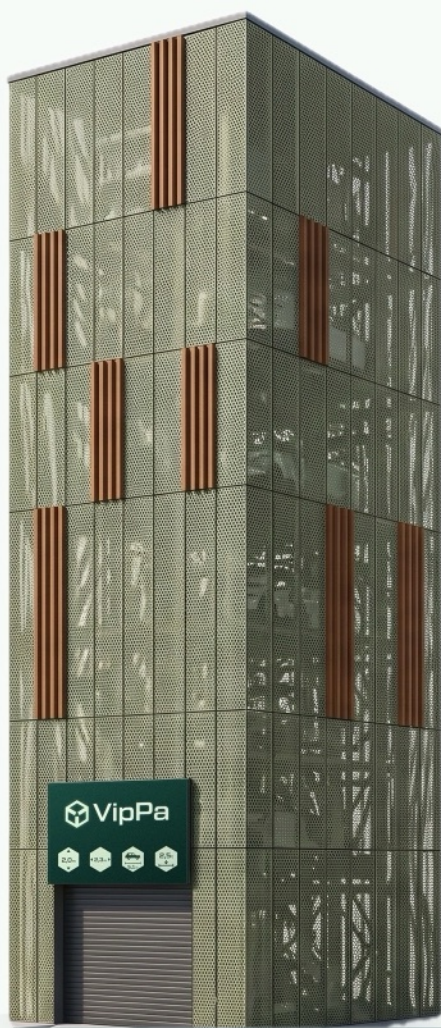
- Pronađi i rezerviši.** Korisnik bira najbliži toranj i rezerviše mesto u aplikaciji.
- Ulaz.** Sistem prepoznaje vozilo i otvara ulaznu platformu.
- Parkiranje.** Toranj automatski smešta vozilo na slobodno mesto.
- Preuzimanje.** Korisnik poziva vozilo iz aplikacije i plaća digitalno ili na automatu za naplatu.

MAKSIMALNE DIMENZIJE VOZILA



Čelična stabilnost.

VipPa Parking Tower se prilagođava identitetu grada, arhitekturi okruženja i viziji investitora. Različite fasadne obloge, materijali i dizajn rešenja čine svaki toranj funkcionalnim, energetski efikasnim i estetski upečatljivim.



F-01

Perforirana fasada

Perforirani aluminijumski paneli, prirodna ventilacija, zaštita od sunca i noćna LED rasveta.



F-02

Vertikalne lamele

Elegantan izgled i skrivena LED rasveta između lamela, za urbane i premium lokacije.



F-03

Staklena fasada

Maksimalna transparentnost i vizuelna lakoća, LED osvetljenje koje ističe toranj noću.

Arhitektonski dizajn.



F-04

Kompozitni paneli

Više boja i tekstura, visoka otpornost na vremenske uticaje i prostor za brendiranje.

F-05

Otvorena konstrukcija

Maksimalna funkcionalnost, brza montaža i jednostavno održavanje.

F-06

Zelena fasada

Integrirano zelenilo poboljšava kvalitet vazduha i mikroklimu i podiže vrednost prostora.

Bezbednost nije opcija. To je standard.

Bezbednost korisnika i njihovih vozila je apsolutni prioritet u svakom VipPa sistemu.

VipPa tornjevi izrađeni su od visokokvalitetne čelične konstrukcije i poseduju TÜV sertifikat, kao i sve neophodne sertifikate, čime ispunjavaju najviše evropske standarde za sigurnost i pouzdanost.

Tornjevi su osigurani, pa je i svako vozilo parkirano unutar sistema u potpunosti osigurano.

Fasada štiti vozila od vremenskih nepogoda, vandalizma i spoljašnjih uticaja. Video nadzor, napredni senzori i sigurnosni protokoli omogućavaju stalni nadzor 24 sata dnevno i 24/7 korisničku službu.

Sigurna konstrukcija

Čelik visokog kvaliteta, TÜV sertifikat.

Zaštita od uticaja

Zaštita od nepogoda, vandalizma i prašine.

Video nadzor 24/7

Stalna kontrola i bezbednost vozila.

Osigurano

Osiguran toranj i svako vozilo u njemu.



Više od parkiranja. Medijski prostor grada.

VipPa toranj može da postane i mesto za medijski prostor i najmoderniji fasadni bilbord. Četvrtasti format je idealna površina za 3D LED video efekte, vidljive iz svih pravaca, u pokretu i iz daljine, danju i noću.

MEDIJSKI PROSTOR · 1 DO 4 STRANE



1 strana
LED ekran



2 strane
3D efekat (min. 2)



4 strane
Ceo toranj

- 01 **3D LED fasada** za upečatljive vizuelne efekte.
- 02 **Visoka vidljivost** u urbanom okruženju.
- 03 **Veća vrednost lokacije** i prihod od oglašavanja.
- 04 **VipPa Media Team** za produkciju i realizaciju kampanja.

Uparkirajte svoj brend tamo gde svi gledaju.





JEDNA ETAŽA UMETO DVE

VipPa Horizontalni sistem

Automatsko parkiranje i premeštanje vozila pomoću centralnog horizontalnog lanca sa nosačima. U jednoj podzemnoj etaži investitor dobija broj mesta kao u dve klasične.

—1

JEDNA PODZEMNA ETAŽA
UMESTO -1 I -2

KAPACITET	Po projektu, od 6 do 20 mesta
POGON	Centralni lančani pogon, rotirajuće korpe
UŠTEDA	Do 30% manji građevinski troškovi
PRIMENA	Podzemne garaže, stambeni, poslovni i javni objekti



KOMPAKTNO REŠENJE

VipPa Parking Lift

Praktično i ekonomično rešenje za garaže, stambene i poslovne objekte. Na mestu jednog vozila parkiraju se dva, tri ili četiri.

KAPACITET	2, 3 ili 4 mesta na mestu jednog
KONSTRUKCIJA	Čelična
UPRAVLJANJE	Jednostavno, visoka pouzdanost
PRIMENA	Garaže, stambeni i poslovni objekti



VipPa aplikacija

Digitalna veza između korisnika, vozila i VipPa parking infrastrukture.

Ceo proces, od pronalaska slobodnog mesta i rezervacije do pristupa sistemu i plaćanja, jednostavan je, brz i potpuno digitalan.

01

Pronađi toranj

Najbliži VipPa toranj i slobodna mesta u realnom vremenu.

03

EV punjenje

Dostupnost punjača i rezervacija mesta sa punjenjem.

05

Digitalni pristup

Pokretanje parkiranja i preuzimanja vozila.

02

Rezerviši unapred

Sistem čuva mesto do planiranog dolaska.

04

Plaćanje

Preko aplikacije / naplatnih automata.

06

Obaveštenja

Status rezervacije, parkiranja, punjenja i noviteti.

Aplikacija je povezana sa VipPa sistemom upravljanja tornjevima i pripremljena za integraciju elektromobilnosti, digitalnog plaćanja i Smart City sistema.



Pronađi. Rezerviši.
Parkiraj. Plati.

VipPa Triple Tower

Nova generacija urbane
infrastrukture koja u jedan sistem
spaja parkiranje, arhitekturu,
tehnologiju i mobilnost budućnosti.

48

VOZILA U KOMPLEKSU

3

PARKING TORNJA

98%

MANJE CO₂ EMISIJE

23 m

PANORAMSKI VIDIKOVAC

28 m

HELIODROM ZA LETELICE





SADRŽAJ KOMPLEKSA

-
- 01 **Tri tornja.** Do 48 vozila na minimalnoj površini od 500m²
-
- 02 **Panoramski lift, Sky Lounge i Vidikovac**
-
- 03 **eVTOL ready.** Platforma za poletanje i sletanje vazdušnih vozila.
-
- 04 **3D LED fasada.** Medijski ekran vidljiv iz svih pravaca.
-
- 05 **Zeleno i održivo.** Zelena fasada i obnovljivi izvori energije.
-
- 06 **Pametno upravljanje.** Aplikacija, EV punjenje i Smart City integracija.
-
- 07 **Stub vazdušne i kopnene** infrastrukture.

Od parking tornja do nove urbane infrastrukture.



PAMETNO PARKIRANJE ZA ELEKTRIČNE BIKIKLE / BIKIKLE

VipPa E-Bike Tower 28 / Bike Parking

Moderan i kompaktan sistem za bezbedno parkiranje i punjenje električnih bicikala. Rotirajući sistem i vertikalni raspored na minimalnom prostoru daju 28 parking mesta, uz potpunu sigurnost, digitalni pristup i opciju punjenja.

Za poslovne zone, univerzitete, škole, turističke destinacije i tržne centre. Postavlja se tiplovanjem na postojeću podlogu ili uz minimalne građevinske pripreme.

28

PARKING MESTA ZA E-BIKIKLE

5 m²

POTREBNA POVRŠINA

6 m

VISINA

Rotirajući

AUTOMATIZOVAN SISTEM

48 h

MONTAŽA I DEMONTAŽA

VipPa Factory

Industrijsko srce VipPa Group. Mesto gde se razvoj, inženjering i tehnologija pretvaraju u vertikalne parking sisteme.

Od 2024. sve ključne faze su unutar kompanije: projektovanje i izrada čeličnih konstrukcija, proizvodnja, montaža, automatizacija, testiranje i završna kontrola. Tokom 2025. pokrenuta je proizvodnja prvih VipPa tornjeva razvijenih i proizvedenih u Srbiji.

15.000
M² ZEMLJIŠTA

3.000
M² PROIZVODNOG PROSTORA

500
M² INŽENJERING I ADMIN.



Projektovanje i razvoj

Sopstveni tim inženjera razvija i testira svaki sistem.



Proizvodnja

CNC mašine i precizna izrada čeličnih komponenti.



Montaža i automatizacija

Sklapanje i testiranje u kontrolisanim uslovima.



Testiranje i isporuka

Kontrola kvaliteta pre isporuke kupcu.



KVALITET I CERTIFIKATI · TÜV SÜD

Proizvodnja čeličnih konstrukcija sertifikovana po standardima
EN 1090-1 / EN 1090-2 · EN 1090-2 – EXC2 · EN ISO 3834-2

Model saradnje

Za gradove, opštine, investitore (B2C,B2B,B2G). Od analize lokacije do dugoročnog održavanja.

JAVNI SEKTOR

Gradovi i opštine

Koncesije, javno-privatna partnerstva i drugi modeli saradnje.

Međunarodni licencni ugovori.

PRIVATNI SEKTOR

Investitori i kompanije

Direktna prodaja, projektno partnerstvo i drugi modeli investiranja.

Toranj uz poslovni objekat štedi prostor i podiže vrednost nekretnine.

Za developere, hotele i poslovne komplekse.

KOMPLETNA REALIZACIJA

- 01 ANALIZA LOKACIJE
- 02 TEHNIČKO PLANIRANJE
- 03 PROIZVODNJA
- 04 TRANSPORT I MONTAŽA
- 05 SOFTVER I PUŠTANJE U RAD
- 06 VIPPA SERVIS





Zeleniji grad počinje od
oslobadjanja
prostora.

Održivost ugrađena u svaki toranj.

Vertikalno parkiranje oslobađa zemljište, smanjuje emisije i otvara prostor za zelenilo i ljude.

-98%

MANJA EMISIJA CO₂
U ODNOSU NA UPOREDIVA
KONVENCIONALNA REŠENJA*

01

Zelene fasade

Integrirano zelenilo poboljšava kvalitet vazduha i mikroklimu i podiže vrednost prostora.

02

Solarni paneli

Opcija integracije solarnih panela na tornju.

03

EV punjenje

Tornjevi su EV ready, sa integrisanim punjačima za električna vozila.

04

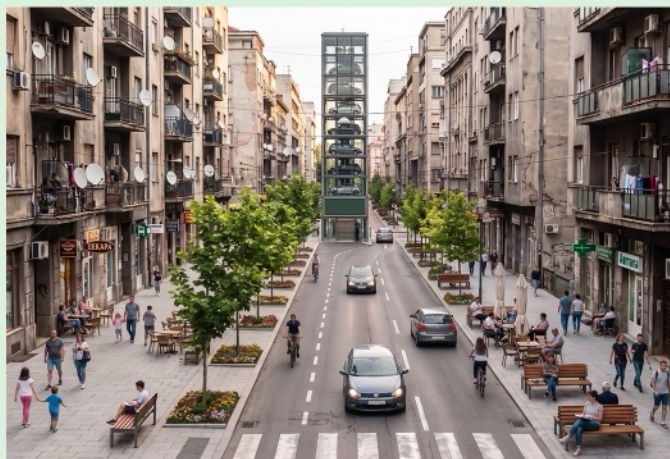
Oslobodjen prostor

Na površini od oko 40 m² do 16 vozila; ostatak postaje zelenilo, pešačka zona ili javni sadržaj.

GRAD DANAS



GRAD SA VIPPA



POSTANITE DEO GLOBALNE MREŽE

VipPa International

Postanite licencni distributer i zvanični partner VipPa Group u svom gradu i državi, sa pravom zastupanja i prodaje VipPa vertikalnih parking sistema.

LICENCA UKLJUČUJE

- Ekskluzivna teritorija
- Tehnička i poslovna podrška
- Obuka i transfer znanja
- Marketinški materijali i podrška brendu
- Pravo prodaje, montaže i servisa
- Dugoročno partnerstvo

KAKO POSTATI VIPPA PARTNER

1

Upit

Iskažite interesovanje za svoj grad i državu.

2

Informacioni paket

Detaljan PDF o licenci, uslovima i modelu saradnje.

3

Dokumentacija

Provera tržišta i uslova za vaše područje.

4

Ponuda licence

Ponuda i cena za ekskluzivno područje.

5

Ugovor

Postajete deo VipPa International mreže.

CENA LICENCE ZAVISI OD

- | | |
|---|---|
| A | Veličine grada i tržišnog potencijala |
| B | Ekskluzivnog teritorijalnog područja |
| C | Broja predviđenih projekata i investicija |
| D | Modela saradnje i obima podrške |

LICENCA VAM OMOGUĆAVA

- | |
|---|
| Zastupanje VipPa sistema na svom tržištu |
| Razvoj lokalne mreže klijenata |
| Snagu međunarodnog brenda VipPa |
| Doprinos zelenijim i pametnijim gradovima |

Razgovarajmo o vašoj lokaciji.

Pošaljite nam adresu ili plan parcele. Predložićemo tip sistema, kapacitet i model saradnje koji odgovaraju vašem projektu.

TELEFON +381 63 755 76 24

E-MAIL info@vipa-group.com

WEB www.vipa-group.com

SEDIŠTE Novi Sad, Srbija

MREŽE  @vipa_group_

 VipPa Group

 VipPa Group

 @VipPaMedia



SKENIRAJTE ZA
VIPPA-GROUP.COM

ZA KOGA RADIMO

Gradovi i opštine · Investitori i developeri · Poslovni kompleksi i hoteli · Bolnice, univerziteti i javne ustanove · Partneri VipPa International



Playing for the future of urban mobility.

The future is vertical.

